

PROCES-VERBAL DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 28/02/2023

Président de séance, le Maire M. Jean-Claude LASTHAUS

Nombre de conseillers présents (Quorum = 10) : 16

Présents : Mme BAUER Carine, M. BOHR Freddy, Mme DIEMER Estelle, M. DIEMER Steve, Mme ERNE-HEINTZ Valentine, M. GASS Charles, Mme GROSJEAN Michèle, M. KRENCKER Julien, M. LUX Pierre, M. MARTINI Matthieu, Mme MERCK Martine, Mme NIESS Laetitia, M. REYMUND Antoine, Mme ROHFRITSCH Anne-Marie, M. URBAN Jean-Marc, Mme ZEISSLOFF Patricia

Absents excusés et représentés :

- Anne Jost (pouvoir à Pierre Lux)

Secrétaire de séance : M. KRENCKER Julien

Le Procès-verbal de la réunion du 31 Janvier 2023 a été validé à l'unanimité moins une abstention.

L'ordre du jour est rappelé par Monsieur le Maire, Jean-Claude Lasthaus :

- Approbation de l'accord collectif local sur le télétravail en date du 16 Novembre 2022
- Mise à jour de la délibération de la commune en date du 23 Novembre 2021 concernant la mise en place du télétravail
- Avenant négatif n°01 Lot n°02 – Peinture – Marché pour la rénovation intérieure de la mairie
- Avenant négatif n°01 Lot n°13 – Mobilier – Marché pour la rénovation intérieure de la mairie

Début de séance :

En préambule des informations diverses, M. Jean-Claude Lasthaus invite l'ensemble de l'assemblée à respecter une minute de silence en la mémoire de notre collègue du conseil municipal Willy Walter décédé le 13 Février 2023. Jean-Claude Lasthaus ainsi qu'Anne-Marie Rohfritsch remercient également les personnes présentes à la cérémonie religieuse ayant eu lieu le 17 Février en l'église de Reitwiller.

I INFORMATIONS DIVERSES

- ❖ 03/02/23 Rencontre avec Mme Bonot, responsable du programme vélo à la communauté de communes (programme vélo suivi par les élèves de l'école élémentaire)
- ❖ 07/02/23 Rencontre avec l'entreprise Diebolt concernant la rénovation du plancher de l'ancienne salle de classe de Gimbrett
- ❖ 08/02/23 Réunion de la commission permanente du SDEA
- ❖ 14/02/23 Rencontre avec Groupama concernant la renégociation du contrat d'assurance de la commune ; ce dernier augmente de 19%. Une proposition de la part

de Groupama est de réduire le coût du contrat de 2000 EUR mais cette réduction est liée à une augmentation des franchises => le contrat actuel sera conservé malgré l'augmentation

- ❖ 14/02/23 Rencontre avec la Région et la LPO en marge de la révision de la trame verte et bleue de la commune suite au refus d'un dossier => but de la rencontre : échanger pour améliorer le dossier et rendre ce dernier recevable
- ❖ 15/02/23 Rencontre avec le Crédit Mutuel Aménagement Foncier => point détaillé en divers
- ❖ 17/02/23 Rencontre avec l'entreprise SODEREF pour la réfection de la voirie Rue de Kleinhatzenheim et pour la piste cyclable reliant Gimbrett à Rumersheim.
- ❖ 27/02/23 Réunion de la commission d'appels d'offres du SDEA

II DELIBERATIONS

Ajournement des deux premières délibérations à la demande du centre de gestion.

1. Avenant négatif n°01 Lot n°02 – Peinture – Marché pour la rénovation intérieure de la mairie

Avenant négatif sur le Lot 2 Peinture concernant les travaux de réfection intérieure de la salle du conseil à la Mairie de Berstett

Le marché initial s'élève à 13 641,91 € HT – 16 370,29 € TTC
L'avenant négatif s'élève à - 1489 € HT - 1786,80 € TTC

Le nouveau montant de marché s'élève désormais à 12 152,91 € HT – 14 583,49 € TTC

Voté à l'unanimité.

2. Avenant négatif n°01 Lot n°13 – Mobilier – Marché pour la rénovation intérieure de la mairie

Avenant négatif sur le Lot Mobilier Intérieur concernant les travaux de réfection de la salle du conseil à la Mairie de Berstett

Le marché initial s'élève à 44 376,20 € HT – 53 251,44 € TTC
L'avenant négatif s'élève à - 11 471,89 € HT - 13 766,26 € TTC

Le nouveau montant de marché s'élève désormais à 32 904,31 € HT – 39 485,18 € TTC

Voté à l'unanimité.

III PREPARATION DU BUDGET 2023

- ❖ Clôture de l'année 2022

Excédent global sur l'année 2022 : 1.248.587 EUR (**corrigé à 1 250 432 €**)

❖ Projet de budget 2023 – Fonctionnement

Points importants :

Hausse des coûts de l'énergie :

Bud-22/ 440.000 EUR / Réal-22/ 358.000 EUR / Bud-23 (proposition) 580.500 EUR

Proposition budget fonctionnement 2023 : 1.480.000 EUR

❖ Projet de budget 2023 – Investissement

Points importants :

Complexe sportif Berstett – 112.000 EUR : rénovation ancien terrain de tennis & mise en place city stade sur second terrain (71.000 EUR) + mise en place éclairage LED terrain de football (35.000 EUR) + réfection clôture terrain de football (10.000 EUR)

Voirie Reitwiller : 138.800 EUR

Mairie Gimbrett : 114.800 EUR

Eglise Rumersheim : 60.000 EUR

Proposition budget investissement 2023 : 1.633.280 EUR

DIVERS

❖ Résidence « sénior »

À la suite du lancement d'une procédure d'expropriation en fin d'année 2022, les intéressés se sont manifestés et sont à ce jour prêt à négocier et trouver une issue amiable à la situation.

Deux propriétaires sont concernés ; le premier propriétaire est disposé à procéder à un échange de terrain => échange du terrain actuellement prévu dans la zone d'implantation de la future résidence par un terrain équivalent en valeur dans la zone d'extension du lotissement les Chatelains côté Lotissement Prés Fleuris

Pour le second propriétaire plusieurs terrains sont concernés. Un premier situé à côté du presbytère fait l'objet d'une négociation afin que le propriétaire puisse conserver une partie de ce dernier afin d'avoir l'opportunité d'y bâtir une maison individuelle.

Les autres terrains sont situés dans la zone d'extension du lotissement et devront faire l'objet d'un accord tripartite entre le Crédit Mutuel Aménagement foncier, la commune et l'intéressé lui-même.

Après une présentation de l'état d'avancement des négociations, Jean-Claude Lasthaus demande l'accord des conseillers municipaux pour poursuivre les négociations avec les propriétaires concernés par la potentielle procédure d'expropriation.

L'accord est donné pour la poursuite de ces dernières, et à cette occasion Patricia Zeissloff réitère l'expression de son désaccord avec l'implantation actuelle du projet.

- ❖ Voyage à Berlin avec les conseillers de Bollschweil

Le voyage à Berlin est confirmé du 19 au 22 mai 2023.

Les modalités détaillées suivront.

Un tour de table permet à chaque élu de s'exprimer :

- ❖ Carine Bauer : évoque la commission fleurissement et des problèmes de financement au sein de l'entité de Gimbrett. Elle pose également la question de la mutualisation des moyens des 4 commissions ?
Une réunion sera organisée sur le sujet avec chaque responsable de commission afin de débattre sur le sujet.
- ❖ Michèle Grosjean : signale un lampadaire défectueux au niveau de la rue d'Eckwersheim. Il s'agit du dernier lampadaire de la rue.
- ❖ Laetitia Niess : souhaite intégrer la commission s'occupant du sujet du bac de rétention de Reitwiller à la suite du décès de M. Willy Walter
- ❖ Jean-Marc Urban : indique que la signalisation horizontale et verticale a été réalisée sur la piste cyclable reliant Rumersheim à Berstett
- ❖ Pierre Lux : indique que l'épandage des boues de station d'épuration est à nouveau autorisé.
- ❖ Estelle Diemer : signale également plusieurs lampadaires défectueux – rue du Tilleul – à l'église – croisement route d'Olwisheim/Vendenheim – conteneurs vers Pfettisheim

Fin de séance : 22H40

Pour Copie conforme,

Le Maire,

Jean-Claude LASTHAUS

Le secrétaire de séance

Julien Krencker